

## ИНФОРМАЦИЯ

### по осуществлению муниципального земельного контроля в рамках Соглашения о передаче отдельных полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения за 1-е полугодие 2018 года

#### - Городское поселение "Рабочий поселок Лососина"

1. В период с января по июль 2018 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

- Плановые документарные проверки в отношении 42 физических лиц. Из них – 38 без нарушений, из них 12 – рекомендовано уточнить местоположение границ земельных участков, а по 4 - выявлены нарушения требований земельного законодательства (ул. Сибирская 41, ул. Водников 28, 29, пер. 1-й Сибирский 24), а именно использование земельных участков без правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на землю (административная ответственность предусмотрена ст. 7.1. КоАП РФ). Выданы предписания. С нарушителями земельного законодательства проведена работа по необходимости оформления документов на земельные участки.

- Внеплановая выездная проверка в отношении гр. П. на земельном участке в районе ул. Ростовская. Выявлено нарушение земельного законодательства - использование земельного участка без правоудостоверяющих документов. Выдано предписание со сроком исполнения 15.06.2018.

В целях привлечения виновного лица к административной ответственности, материалы данной проверки направлены в отдел государственного земельного надзора, геодезии и картографии Управления Росреестра по Хабаровскому краю.

Кроме того, материалы проверки направлены для рассмотрения дела об административном правонарушении, предусмотренном статьями:

- 20.4 КоАП РФ в отдел надзорной деятельности по г. Советская Гавань и Советско-Гаванскому муниципальному району УНД ГУ МЧС России по Хабаровскому краю;

- 12.33 КоАП РФ в отдел МВД России по Советско-Гаванскому району.

2. В адрес ИФНС № 5 направлены сведения о зарегистрированных правах на земельные участки и сделках с ними, правообладателях земельных участков за 2017 год в р.п. Лососина в количестве 13 штук.

#### - Городское поселение "Рабочий поселок Майский"

1. В период с января по июль 2018 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

- Плановые проверки в отношении 16 физических лиц. Из них – 7 без нарушений, из них 2 – рекомендовано уточнить местоположение границ земельных участков, а по 9 - выявлены нарушения требований земельного законодательства (ул. Северная 10, 5, 1, пер. Рыбкинский 5, пер. Южный 4), а

именно использование земельных участков без правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на землю (административная ответственность предусмотрена ст. 7.1. КоАП РФ). Выданы предписания. С нарушителями земельного законодательства проведена работа по необходимости оформления документов на земельные участки.

2. В адрес ИФНС № 5 направлены сведения о зарегистрированных правах на земельные участки и сделках с ними, правообладателях земельных участков за 2016 год в р.п. Майский в количестве 11 штук.

**- Межселенная территория Советско-Гаванского района, земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности района**

1. В период с января по июль 2018 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

- Рейдовое обследование земельных участков, расположенных в районе жилых домов по ул. 38 Военный совхоз Советско-Гаванского района. В ходе обследования выявлены нарушения физическими лицами земельного законодательства. Двум гражданам выданы предостережения о недопустимости нарушения законодательства в сфере земельных отношений со сроками исполнения. В случае неисполнения выданных предостережений, будут проведены внеплановые проверки.

**- п. Гатка**

1. В период с января по июль 2018 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

- Рейдовое обследование земельных участков, расположенных в районе жилых домов по ул. Московская. В ходе обследования, выявлено нарушение физическим лицом земельного законодательства, а именно использование земельного участка не по целевому назначению (ст. 8.8 КоАП РФ). В результате чего, была проведена выездная внеплановая проверка. Гр. П. выдано предписание.

Начальник отдела земельных отношений



Л.В. Беляева