

## ИНФОРМАЦИЯ

### по осуществлению муниципального земельного контроля в рамках Соглашения о передаче отдельных полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения за 2017 год

#### **- Городское поселение "Рабочий поселок Лососина"**

1. В период с января по декабрь 2017 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

- Подготовлен, согласован с Советско-Гаванской городской прокуратурой и утвержден Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района, земель, находящихся в муниципальной собственности района, а также в границах сельского поселения и поселений, передавших свои полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля Советско-Гаванскому муниципальному району. Постановление Администрации муниципального района от 07.12.2017 № 1034 об утверждении Административного регламента размещено на официальном сайте Администрации Советско-Гаванского муниципального района [www.sovgavan-rayon.ru](http://www.sovgavan-rayon.ru) в разделе "Муниципальный контроль";

- В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", утверждена Программа профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района, земель, находящихся в муниципальной собственности района, а также в границах сельского поселения и поселений, передавших свои полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля Советско-Гаванскому муниципальному району, на 2018 год;

- Плановая выездная проверка в отношении МБУОО СШ № 6. Нарушений земельного законодательства не выявлено, участок используется в соответствии с целевым назначением.

- Плановые документарные проверки в отношении 24 физических лиц. Из них – 14 без нарушений, а по 10 - выявлены нарушения требований земельного законодательства (ул. Свободная 32, 26, 22, 36, 34, 3, 18, 42, 20, 17), а именно использование земельных участков без правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на землю (административная ответственность предусмотрена ст. 7.1. КоАП РФ). Выданы предписания. С нарушителями земельного законодательства проведена работа о необходимости оформления документов на земельные участки. По истечении сроков предпри-

саний, будут проведены контрольные мероприятия по исполнению указанных предписаний.

- Плановые выездные проверки в отношении 19 физических лиц на предмет использования земельных участков по целевому назначению – строительством жилых домов.

- Внеплановые проверки в отношении Парфеновой Л.В. на земельном участке по ул. Ростовская 31В объект 1, Евдокименко А.А. на земельном участке по ул. Ростовская 35А, Догадовой А.А. на земельном участке по ул. Свободная 7 (кв. 1). Выявлено нарушение земельного законодательства - использование земельного участка без правоудостоверяющих документов. Выданы предписания. С гр. Едокименко А.А. и Догадовой А.А. проведены профилактические мероприятия в виде консультирования по устранению нарушений;

- Подготовлены и согласованы с Советско-Гаванской прокуратурой планы проведения проверок в отношении юридических лиц (по плану – 1) и 55 физических лиц (пер. 1-й Сибирский 10, 4, 24, 2, 6; ул. Водников 23, 21, 27, 30, 20, 19, 22, 16, 34, 24, 25, 38, 42, 18, 28, 29, 40. 31, 39, 26; ул. Сибирская 39, 35, 21, 29, 22, 33, 27. 25, 28, 41, 24, 32, 34, 36, 45, 38. 23, 40; ул. Новая 2, 16, 5А, 4, 1, 12, 10, 14, 3; ул. Лесная 5, 7, 13, 11).

2. В адрес ИФНС № 5 направлены сведения о зарегистрированных правах на земельные участки и сделках с ними, правообладателях земельных участков за 2016 год в р.п. Лососина в количестве 37 штук.

#### **- Городское поселение "Рабочий поселок Майский"**

1. В период с января по декабрь 2017 года органом муниципального контроля проведены следующие мероприятия:

- Подготовлен, согласован с Советско-Гаванской городской прокуратурой и утвержден Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района, земель, находящихся в муниципальной собственности района, а также в границах сельского поселения и поселений, передавших свои полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля Советско-Гаванскому муниципальному району. Постановление Администрации муниципального района от 07.12.2017 № 1034 об утверждении Административного регламента размещено на официальном сайте Администрации Советско-Гаванского муниципального района [www.sovgavan-rayon.ru](http://www.sovgavan-rayon.ru) в разделе "Муниципальный контроль";

- В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", утверждена Программа профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства на межселенной территории Советско-Гаванского муниципального района, земель, находящихся в муниципальной собственности района, а также в границах сельского поселения и поселений, передавших свои полномочия по осуществлению муници-

